

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRITA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI CETATE

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de actualizare date în Cartea Funciară, de modificare limite și suprafață pentru imobilul înscris în C.F. nr. 26937 Cetate (CF vechi 1118 Orheiu Bistriței), nr. topo. 269,270, 271

Consiliul local al comunei Cetate întrunit în ședința extraordinară din data de 13.11.2025:

- Având în vedere;
- raportul secretarului general al comunei Cetate, înregistrat sub nr. 4753 din 10.11.2025;
- referatul de aprobare al primarului comunei Cetate, înregistrat sub nr.4754 din 10.11.2025
- avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Cetate, nr.din 4762/10.11.2025;
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 41, alin.(3), lit.a din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- documentația cadastrală întocmită de către expert tehnic autorizat Takacs Iosif-Zoltan, certificat de autorizare seria RO-B-J- nr. 2535/ SC INGRO CONSULT SRL;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1 și 2), art. 139 alin.3) lit.g), art. 196, ali.1) lit.a), art. 197, alin. 1) și 4), art. 356 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de actualizare date în Cartea Funciară, de modificare limite și suprafață pentru imobilul din domeniul privat al comunei Cetate înscris în C.F. nr. 26937 Cetate (CF vechi 1118 Orheiu

Bistriței), nr. topo. 269,270, 271, , executată de către expert tehnic autorizat Takacs Iosif-Zoltan, certificat de autorizare seria RO-B-J- nr. 2535/ SC INGRO CONSULT SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă diminuarea suprafeței imobilului înscris în C.F. nr. 26937 Cetate (CF vechi 1118 Orheiu Bistriței), nr. topo. 269,270, 271, de la suprafața scriptică de 1890 mp la suprafața reală măsurată de 1827 mp.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Cetate, domnul Curean Stelian-Simion, pentru semnarea documentației cadastrale și carte funciară a imobilului menționat la art. 1 și a celorlalte documente necesare în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară.

Art.4. Prezenta a fost adoptată cu 12 voturi pentru în prezența a 12 consilieri locali în funcție.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Cetate.

Art.6. Prezenta se comunică, prin intermediul Secretarului comunei Cetate, în termenul prevăzut de lege, cu;

- Primarul comunei Cetate;
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud.

Președinte de ședință,
Ursa Tudor-Sorin

Contrasemnează,
Secretar general,
Cojoc Ioan

Nr. 31
Din 13.11.2025